

**Аналитический отчет за 1 квартал 2013 года о ходе и результатах  
осуществления мероприятий по энергосбережению и повышению  
энергетической эффективности в жилищном фонде  
субъекта Российской Федерации**

В связи с тем, что региональная адресная программа «Повышение энергоэффективности в жилищной сфере. Поэтапный переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета в Ленинградской области», региональная адресная программа "Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области» не реализовывались в 1 квартале 2013 года, мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищном фонде Ленинградской области проводились за счет средств собственников, управляющих компаний, а также в рамках муниципальных программ.

В соответствии со статьями 14 и 15 Федерального закона от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", федеральным законом от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в Ленинградской области планируется во 2 квартале 2013г. принять региональную адресную программу капитального ремонта на 2013 год, куда предполагается включить все многоквартирные дома региона со сроками проведения работ, учредить регионального оператора - региональный фонд капитального ремонта и принять соответствующий областной закон.